

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 11/2021

Przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ul. Domańskiego 10 w Pile.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. z 2007r. Nr 16 poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku z dnia 29.01.2021 r. określa się warunki przyłączenia węzła ciepłego w budynku mieszkaniowym przy ul. Domańskiego 10 w Pile.

A. Wnioskodawca Gmina Piła
Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile
ul. Dąbrowskiego 8
64-920 Piła

B. Informacje dotyczące obiektu

B 1. Lokalizacja obiektu - Piła ul. Domańskiego 10.

B 2. Lokalizacja węzła ciepłego - w wydzielonym pomieszczeniu technicznym przeznaczonym wyłącznie na węzeł ciepły.

B 3. Dane dotyczące obiektu

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) ~ 446,25

Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) ~ 2050,00

Przeznaczenie obiektu - budynek mieszkalny.

B 4. Instalacje odbiorcze

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji Odbiorczych
	Temperatura obl. (°C)	Ciśnienie dop. (kPa)	
1 Centralne ogrzewanie	max. 90/70	600	600
2 Ciepła woda użytkowa	max. 55/60	600	600
3 Wentylacja	-----	-----	-----
4 Technologia	-----	-----	-----
5 Inne	-----	-----	-----

B 5. Moc cieplna zamówiona

Całkowita moc cieplna zamówiona *	¹ Σ = 60,00 kW
1 Centralne ogrzewanie	² Q _{c.o.} = 45,00 kW
2 Ciepła woda użytkowa średnia godzinowa	³ Q _{cw^h_{sr}} =
3 Ciepła woda użytkowa maksymalna godzinowa	⁴ Q _{cw^h_{max}} = 15,00 kW
4 Wentylacja	⁵ Q _w =
5 Technologia	⁶ Q _{tech} =
6 Inne	⁷ Q _i =
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym	⁸ Q _{min.} =

- wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej jest sumą mocy cieplnej w poz. 2, 4, 5, 6, 7.

C. Granice własności zawory odcinające między węzłem a instalacjami wewnętrznymi.
Właścicielem przyłącza, węzła i licznika ciepła będzie Dostawca ciepła.

D. Granice eksploatacji - jw.



E. Miejsce dostawy ciepła - węzeł cieplny wymiennikowy w pomieszczeniu technicznym budynku ul. Domańskiego 10 w Pile.

Pomieszczenie węzła cieplnego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

F. Miejsce zainstalowania urządzeń

F 1. Regulatora różnicy ciśnień – wysoka strona węzła cieplnego.

F 2. Układu pomiarowo-rozliczeniowego – powrót wysoka strona węzła cieplnego.

F 3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – powrót wysoka strona węzła.

F4. Zaworów regulacji temperatury – wysoka strona węzła cieplnego.

G. Czynniki grzewczy

G 1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima **120/75°C**, lato **70/35 °C**

G 2. Maksymalna temperatura powrotu wody instalacyjnej **70°C**

G 3. Ciśnienie dyspozycyjne po stronie sieciowej **150 kPa**

G 4. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy przy różnicy temperatur max. 45°C w ilości **1,15 m³/h**.

H. Wymogi dotyczące przyłącza cieplnego

H 1. Miejsce przyłączenia – sieć rozdzielcza preizolowana Dn 65 mm.

H 2. W pomieszczeniu węzła – zamontować zawory odcinające kulowe na ciśnienie min. 1.6 MPa.

H 3. Średnica rurociągów do węzła cieplnego – Dn 32 mm.

H 4. Przyłącze wykonać – w technologii rur preizolowanych stalowych z alarmem impulsowym.

Wymogi dotyczące węzła cieplnego

I 1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób.

I 2. Węzeł cieplny należy zaprojektować i wykonać zgodnie z normą PN-B-2423 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze.” oraz wytycznymi UDT.

I 3. Układ technologiczny:

a) węzeł cieplny wymiennikowy,

b) pompa z elektroniczną regulacją obrotów

- dla c.o., went., tech.: LFP; WILO ; GRUNDFOSS,

- dla c.w: j.w.

c) ciepłomierz główny węzła cieplnego z przetwornikiem przepływu typu ultradźwiękowego zasilany baterią posiadający dodatkowe funkcje:

- zliczanie i rejestracja mocy szczytowej, chwilowej, sumarycznej, przepływ chwilowy i sumaryczny, temperatury na zasilaniu i powrocie.

- wyjście szeregowo

- wskazania w GJ

d) urządzenia automatyki:

- stosować regulator różnicy ciśnień bezpośredniego działania firmy Danfoss lub Samson.

- stosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacjach centralnego ogrzewania.



- e) pomiar wody uzupełniającej instalację – wodomierz wody gorącej min. 80⁰ C
- f) instalacja elektryczna zasilająca węzeł cieplny:
Parametry zasilania w energię elektryczną: napięcie 230V, zabezpieczenie przed układem pomiarowym C16 wraz z możliwością wykonania połączeń wyrównawczych urządzeń węzła.
Urządzenia i osprzęt instalacji elektrycznej powinien być w wykonaniu hermetycznym, bryzgoszczelnym (jak dla pomieszczeń wilgotnych i gorących).
- g) w pomieszczeniu węzła należy umieścić wyłącznie urządzenia dostawcy ciepła.

J. Wymogi dotyczące instalacji budynku

- J 1. Zaprojektować i wykonać instalację ogrzewczą i ciepłej wody użytkowej.
- J 2. Do pomieszczenia węzła cieplnego doprowadzić zasilanie elektryczne 230 V z zabezpieczeniem C16.

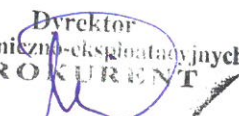
K. Wymogi formalne

- K 1. Projekt i wykonanie budowy przyłącza c.o. oraz węzła cieplnego leży po stronie Dostawcy ciepła.
- K 2 Projekt, wykonanie instalacji ogrzewczej i ciepłej wody użytkowej wraz podłączeniem ich z instalacją zimnej wody użytkowej do węzła cieplnego leży po stronie Odbiorcy ciepła.
- K 3. Przygotowanie pomieszczenia dla węzła cieplnego wykonać zgodnie z protokołem z dnia 04.02.2021r.
- K 4 Doprowadzenie instalacji zimnej wody do pomieszczenia węzła leży po stronie Odbiorcy ciepła.
- K 5. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- K 6. Na roboty zanikające obowiązują odbiory cząstkowe z udziałem MEC-Piła.
- K 7. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.
- K 8. Zakres prac będący w obowiązkach dostawcy i odbiorcy ciepła szczegółowo określa umowa przyłączeniowa.

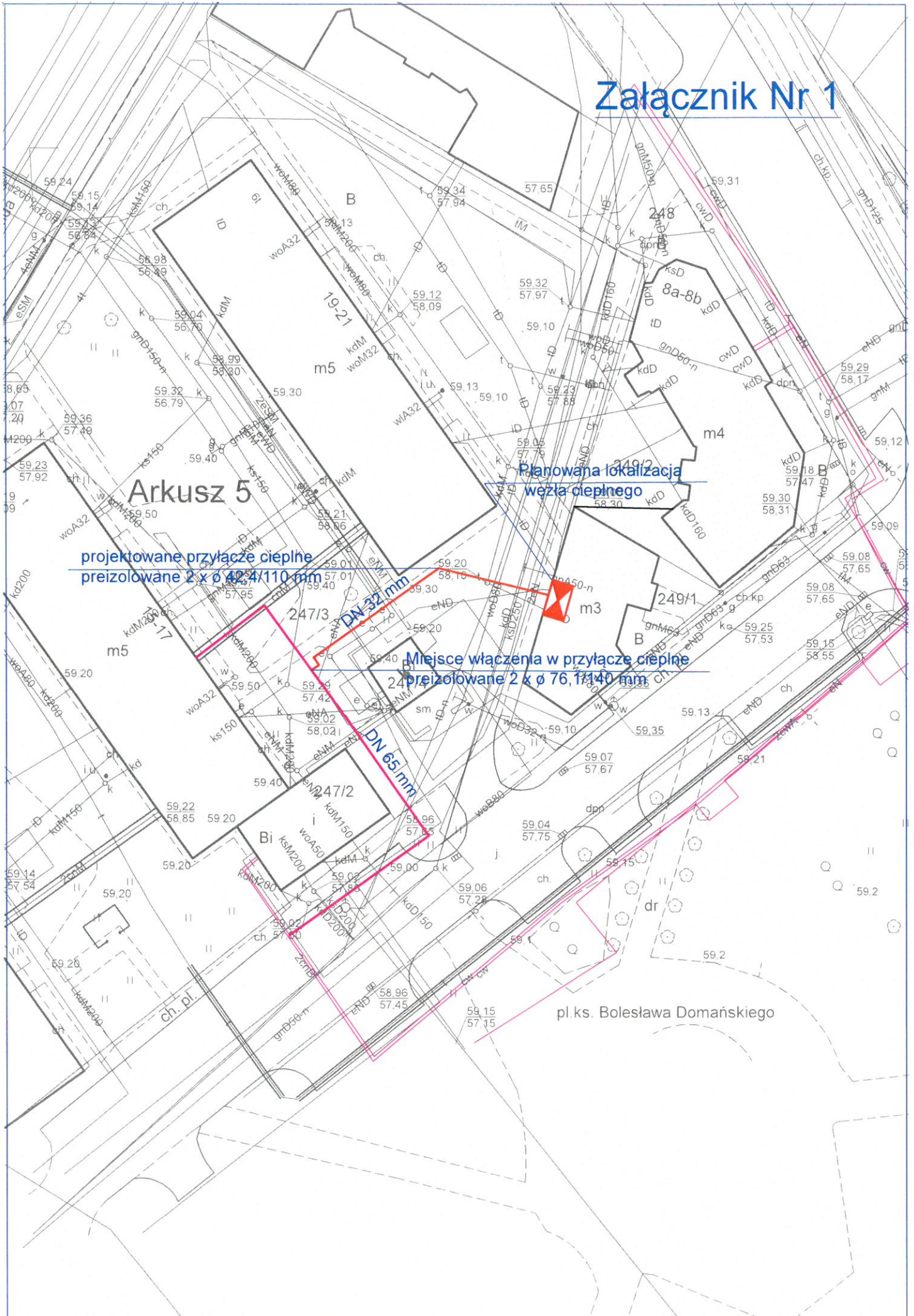
Sporządził:


Marek Kopacz
SPECJALISTA
DS. ODBIORÓW I UZGODNIEŃ
Upr. bud. GP. 7342/1321/94

Zatwierdził:


Dyrektor
d/s techniczno-eksploatacyjnych
PROKURANT
Mirosław Bliński

Załącznik Nr 1



Arkusz 5

projektowane przyłącze ciepłe
preizolowane 2 x ø 42,4/110 mm

DN 32 mm

Miejsce włączenia w przyłącze ciepłe
preizolowane 2 x ø 76,1/140 mm

DN 65 mm

Planowana lokalizacja
węzła cieplnego

pl. ks. Bolesława Domańskiego

